



بنیاد مسکن، جایگاه و اهداف

شرح عملکرد و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان بوشهر

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اولین نهاد سازندگی است که بعد از پیروزی انقلاب اسلامی توسط حضرت امام (ره) تشکیل گردید.

امام (ره) بواسطه اهمیت مسکن محرومین و بی سرپناهان جامعه اسلامی به فاصله کمتر از ۶۰ روز پس از پیروزی انقلاب اسلامی در تاریخ ۲۱ فروردین ۱۳۵۸ اقدام به افتتاح حساب ۱۰۰ و تأسیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نمودند و در همین راستا بنیاد مسکن در استان ها و شهرستانهای دیگر نیز تشکیل گردید. به دنبال آن بنیاد مسکن استان بوشهر نیز در ۱۸ شهریورماه ۵۸ شروع به کار نمود. دومین اساسنامه قانونی این نهاد انقلابی در تاریخ ۶۶/۹/۱۷ توسط مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید.

کلیه خدماتی که بنیاد مسکن ارائه می دهد در دو بخش کلی:

- ۱- حوزه مسکن و بازسازی
- ۲- حوزه عمران روستایی می باشد.

الف) مسکن و بازسازی

- مسکن محرومین و افشار کم درآمد (مسکن حساب ۱۰۰)، مسکن شهری، مسکن سازمانی کارمندان و معلمان.

- بازسازی مسکن روستایی
- تسهیلات فرض الحسنه مسکن روستایی
- بهسازی مسکن روستایی
- اجرای نظام فنی و مهندسی روستایی
- اجرای طرح های عمرانی در بخش ساختمان
- آمارگیری از ویژگی های مسکن روستایی
- آموزش بناهای محلی
- احداث طرحها و پروژه های عمرانی از قبیل کتابخانه، ایستگاه سینوپتیک، کانون قرآن، عسالخانه، زیباسازی و دیوارکشی کتار شهدا و ...

ب - عمران روستایی

- تهیه طرح هادی
- اجرای طرح هادی، خیابان کشی و اصلاح معابر و بهسازی بافت روستاها
- اجرای طرح های عمرانی (پروژه های راه سازی یا ابنیه فنی لازم از قبیل پل - دیوار حفاظتی - تسطیح زمین - آماده سازی و عملیات خاکی)
- تهیه طرح ساماندهی فضا و سکونتگاه های روستایی
- تهیه و اجرای طرح بهسازی بافت با ارزش روستایی
- واگذاری زمین روستایی
- صدور اسناد مالکیت روستایی با مشارکت اداره کل ثبت اسناد و املاک استان
- صدور پروانه ساختمانی و نظارت بر ساخت و ساز در روستاها



عوامل موفقیت...

شرح عملکرد و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان بوشهر

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به عنوان بازوی توانمند دولت در سازندگی میهن اسلامی برای نیل به اهداف و دستاوردهای خود، از تواناییها و امکانات بسیار مطلوبی استفاده می نماید که عبارتند از:

۱- نیروی انسانی متخصص و ماهر مهندسی توانا

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با سابقه چندین ساله خود ثابت کرده است که با استفاده از نیروی انسانی متعدد و متخصص توانسته است در تمامی امور از قبیل راه، ساختمان و ابنیه فنی، اجرای طرح هادی و... موفق باشد و این موفقیت مرهون داشتن کارشناسان متخصص و دلسوزی است که در مجموعه ای به نام بنیاد گرد هم آمده اند. در بخش عمران روستایی با داشتن طراحان زیاده و مهندسی توانا در بخش های مختلف از قبیل طرح های هادی، راه سازی و زیرسازی و تسطیح و عملیات خاکی بسیار موفق عمل نموده است. در بخش مسکن نیز با دارا بودن کارشناسان ساختمان و مسکن بازوی توانمند اجرایی برای بنیاد محسوب می شوند.



۲- ماشین آلات سنگین راه سازی

بنیاد مسکن استان بوشهر با دارا بودن ذخیره قابل توجهی از ماشین آلات سنگین و نیمه سنگین و نیروهای متخصص و فنی در این زمینه یکی از توانمندترین متولیان اجرای طرح های عمرانی از جمله پروژه های ساخت مسکن و ابنیه سازی، راه سازی یا ابنیه فنی لازم از قبیل پل، آب نما، دیوار حفاظتی و... و تسطیح و آماده سازی و خیابان سازی و... می باشد. این بنیاد به منظور بهره برداری صحیح از امکانات موجود و نیروهای متخصص در فعالیت های عمرانی ملی در طول سالیان گذشته مشارکت فعال داشته و تا کنون با حضور در عرصه سازندگی با